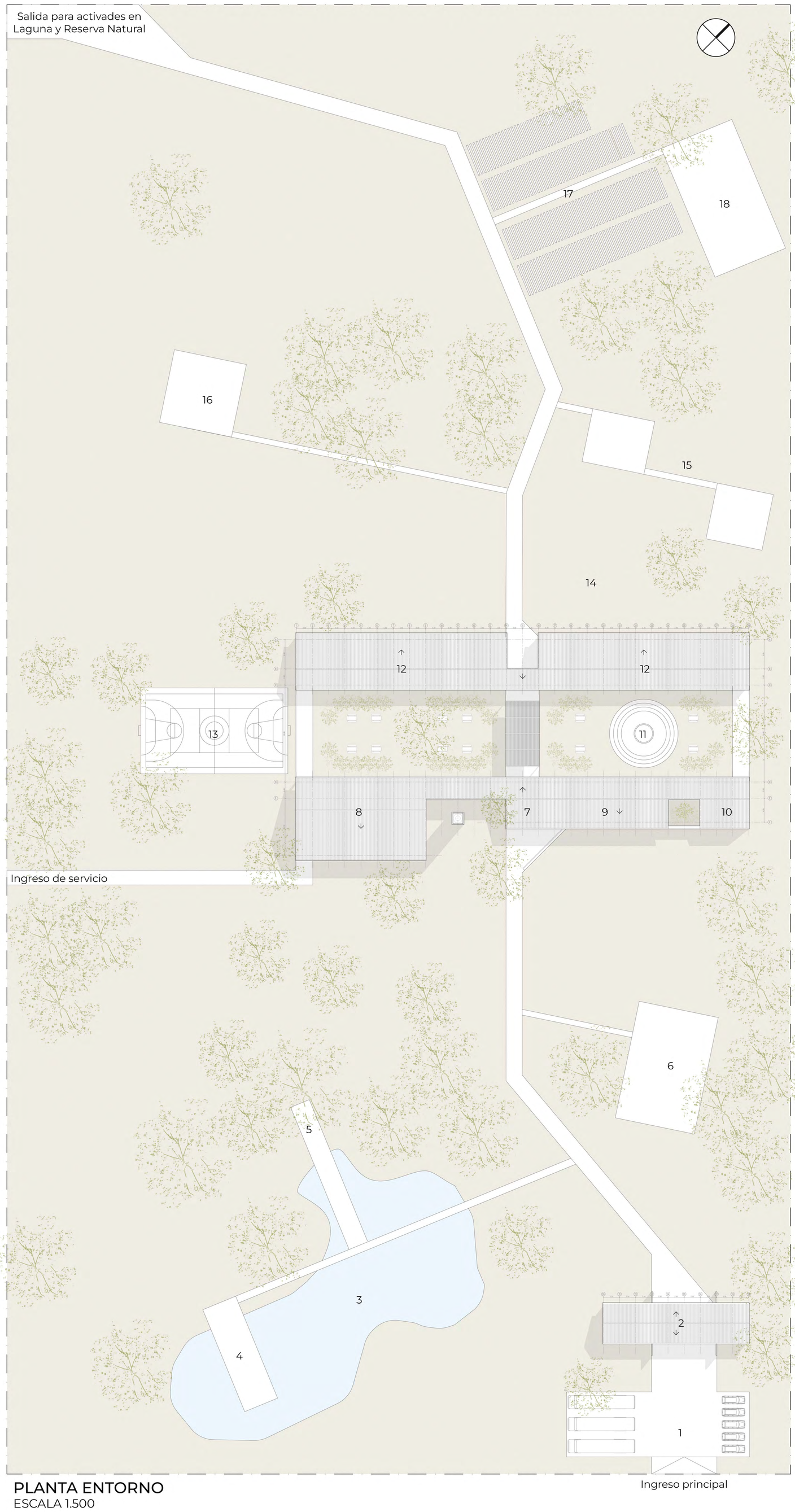
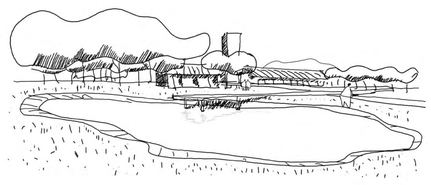


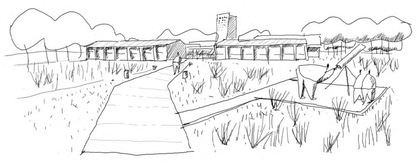
PLANTA ENTORNO
ESCALA 1.500

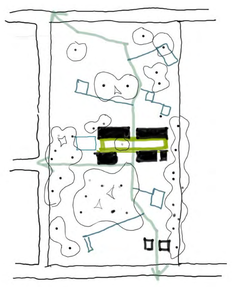
MEMORIA CONCEPTUAL

El paisaje no debe ser entendido como algo estático. Habitar el paisaje es arraigarse en sus condiciones más primitivas y complementarlo para una convivencia plena. La construcción allí es un desafío único y una oportunidad.

En este sentido, y consecuentemente con las consignas explicitadas en las bases, nuestra propuesta interpreta dichos requerimientos y a partir de 5 estrategias concretas, concebimos un proyecto compacto, preciso, que aprovecha las virtudes del sitio y que se integra de manera fluida con el entorno.







Estrategia de implantación

El área a intervenir se define como un bosque nativo, con espacios abiertos, árboles y vegetación de densidad variable, que nos permite proponer un proyecto compacto, que aprovecha de manera natural los espacios de antiguas edificaciones, “minimizando el impacto sobre el ecosistema natural, tanto en las áreas ocupadas con pasturas naturales, como aquellas que cuentan con algún grado de forestación.”

Los usos principales se estructuran a partir de un patio central, que permite un disfrute controlado de todo el complejo, convirtiéndose en el lugar de encuentro para los fogones y en el punto de salida y llegada hacia las diferentes actividades. Arboles de mediano porte quedan ocupando un espacio protagónico en la configuración espacial del claustro, erigiéndose como verdaderos lugares de reunión bajo su sombra.

El SUM, se ubica próximo a una entrada lateral, relacionada con el sector mas poblado, lo que permite su aprovechamiento para actividades locales.

Estrategia tertónica

Esta estrategia nos permite pensar en una materialidad local, con mano de obra del área y puedan construirlo de manera rápida y económica. La utilización de ladrillo, madera y chapa consolida una imagen reconocible, identitaria y asimilable al paisaje. Estamos convencidos que nuestra intervención deber ser parte del mismo, sin discordancias, como decía Moneo, “con el aplomo distraído del que lleva un tiempo en el lugar”

Una modulación acorde a los materiales utilizados permite una optimización de los mismos, evitando desperdicios y cortes innecesarios. Por ello, el modulo adoptado es 3,30 mts., cuyo sub módulo de 30 cm. está presente en la mayoría de las medidas comerciales.

La idea de un proyecto que sea racional desde lo modular, eficaz desde lo material e institucional desde la imagen, dirigió desde un principio nuestra propuesta.

Estrategia adaptativa

Adaptar la propuesta al lugar significa respetar las preexistencias naturales, pero también investigar sobre las mejores orientaciones, a fin de lograr un grado óptimo de confort térmico y lumínico minimizando los gastos de energía necesarios para hacerlo de manera artificial.

En este sentido, los dormitorios, se articularon orientados hacia el norte, con un pequeño alero, que permite la entrada del sol en invierno y nos protege del sol del mediodía del verano.

Del mismo modo, las aulas y el SUM, aprovechan las orientaciones del sur, donde la luz en constante y sin deslumbramiento.

Una galería perimetral protege de la lluvia del sur y habilita la utilización plena del espacio aun en momento de precipitaciones.

Estrategia sensorial educativa

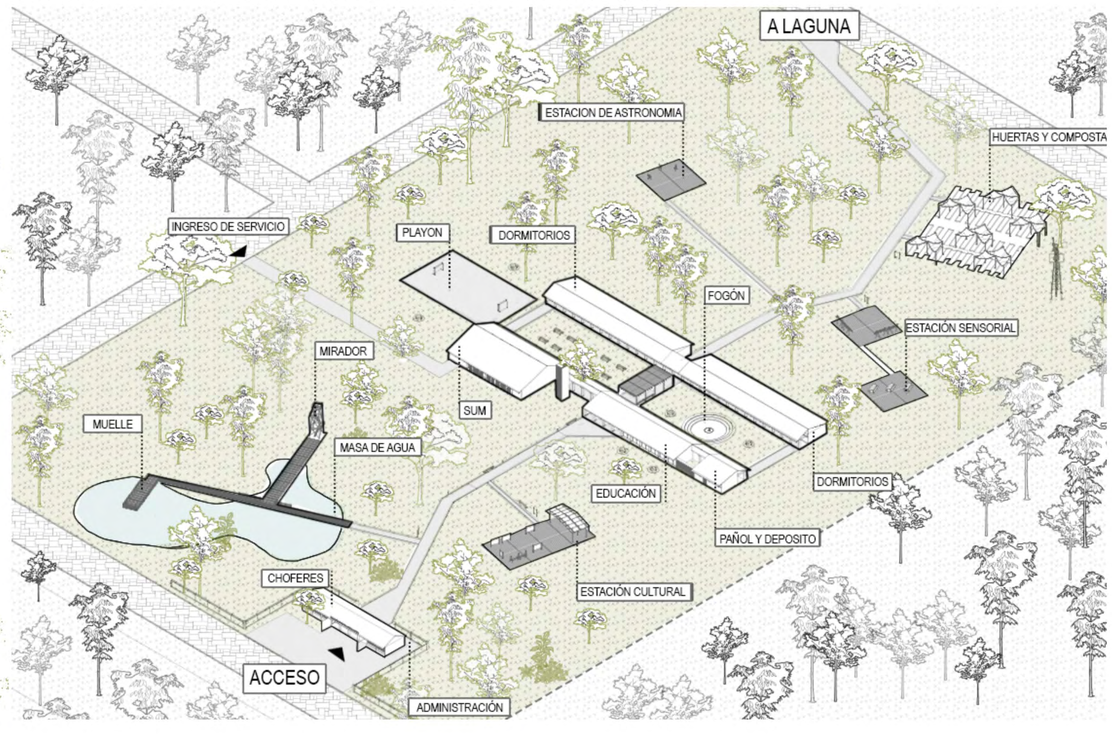
Entendemos que un centro campamentil no solo debe dar respuesta a los requerimientos programáticos, sino que también debe proponer una serie de usos complementarios y anexos, que permitan potenciar las instalaciones para la recepción de turismo escolar, fomentando la curiosidad y reforzando la educación ambiental.

Potenciar estas infraestructuras educativas y sensoriales conlleva a una mejor gestión del espacio, flexibilizando sus usos, las formas de ocupación y aprovechamiento.

Estrategia sustentable

Desde un punto de vista de un desarrollo consciente y sustentable, de un bajísimo impacto ambiental, nuestro proyecto cuenta con estrategias pasivas como ser un asoleamiento adecuado, garantizando la ventilación cruzada y reforzada con la construcción de un doble muro, hasta con sistemas activos como la recolección de agua de lluvia para el riego o para los sistemas de baños, hasta paneles de energía fotovoltaica y de producción agua caliente sanitaria.

AXONOMETRÍA IMPLANTACIÓN Y PROGRAMA

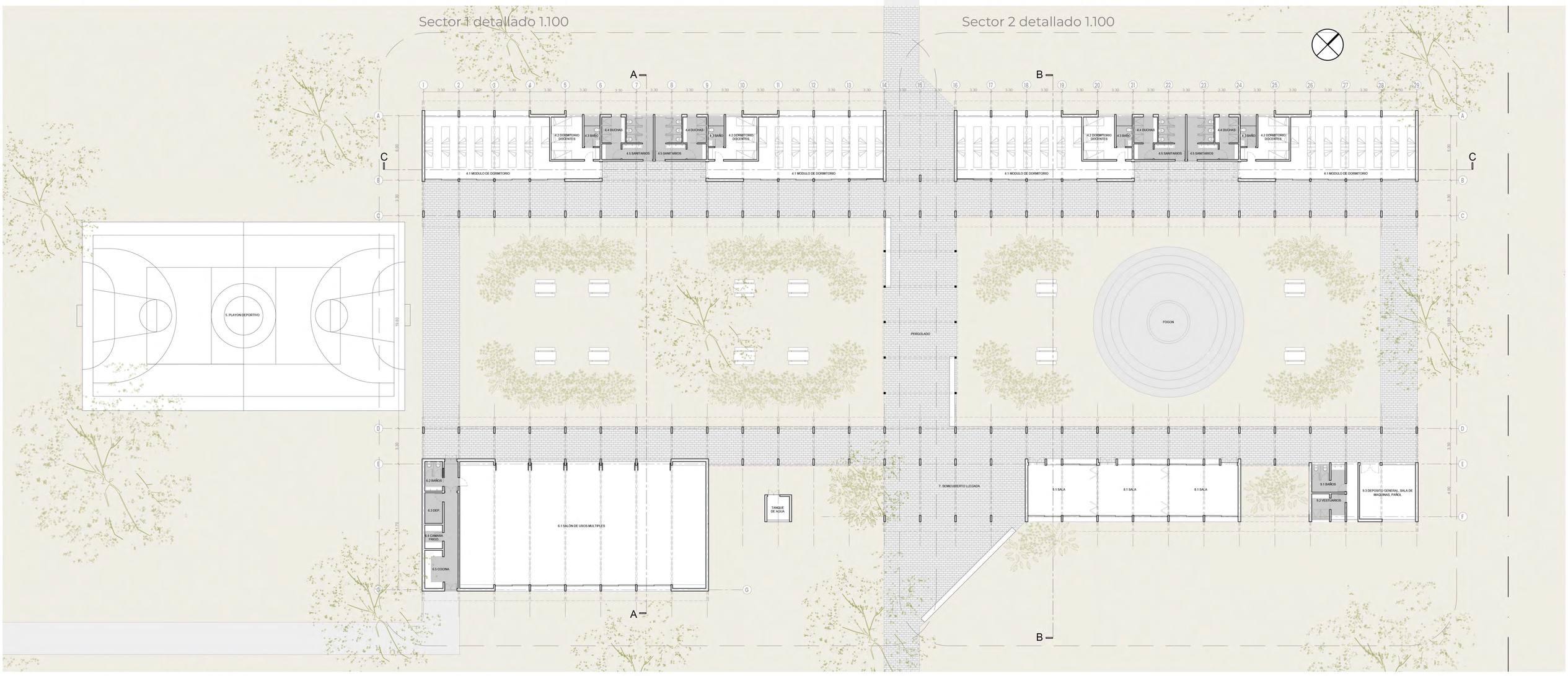


REFERENCIAS:

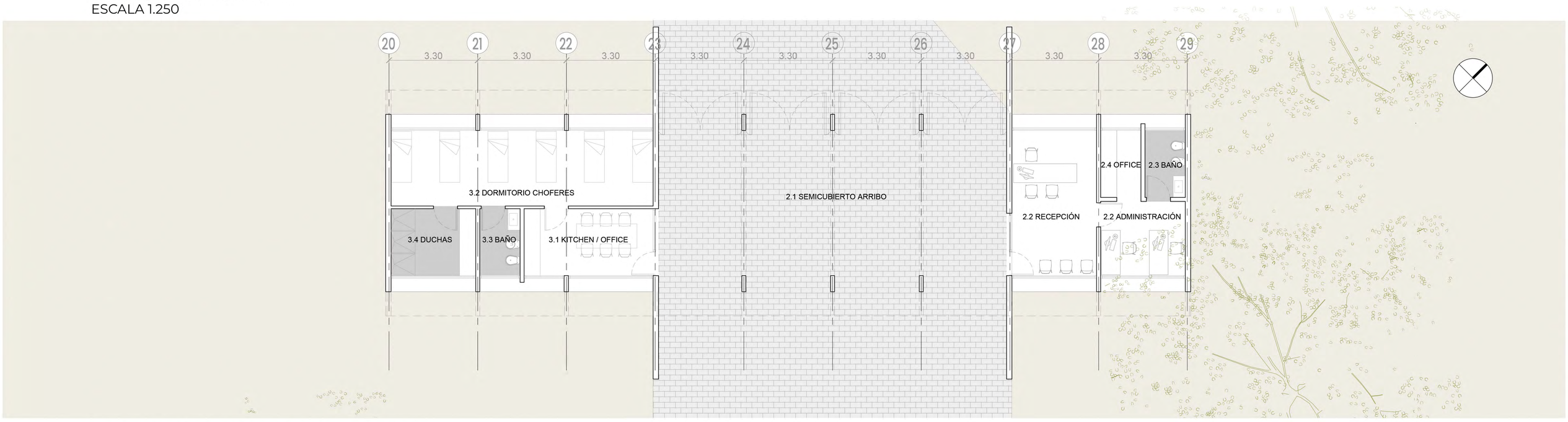
1- Estacionamientos
2- Domitorio choferes / Recepción-Administración-arribo
3- Masa de agua
4- Muelle
5- Mirador
6-Estación cultural y patrimonio local
7- Semicubierto llegada
8- Salón de usos multiples
9- Educación
10- Baños-Vestuarios / Deposito-Pañol-Sala de maquinas
11- Fogón
12- Bloques de dormiotorios-baños
13- Playón
14- Sector de carpas
15- Estaciones sensoriales
16- Estaciones astronomía y observacion al cielo
17- Huertas
18- Compostaje

Sector 1 detallado 1.100

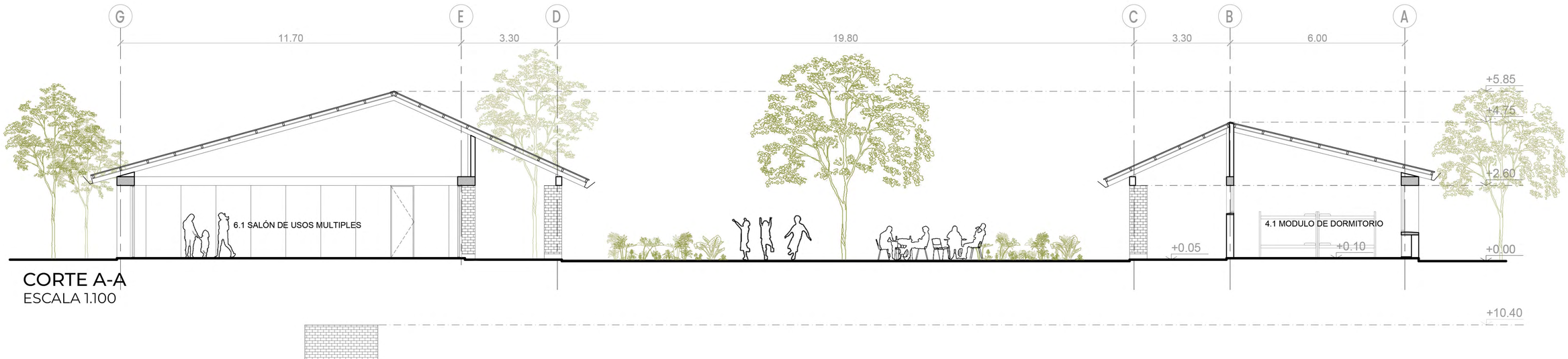
Sector 2 detallado 1.100



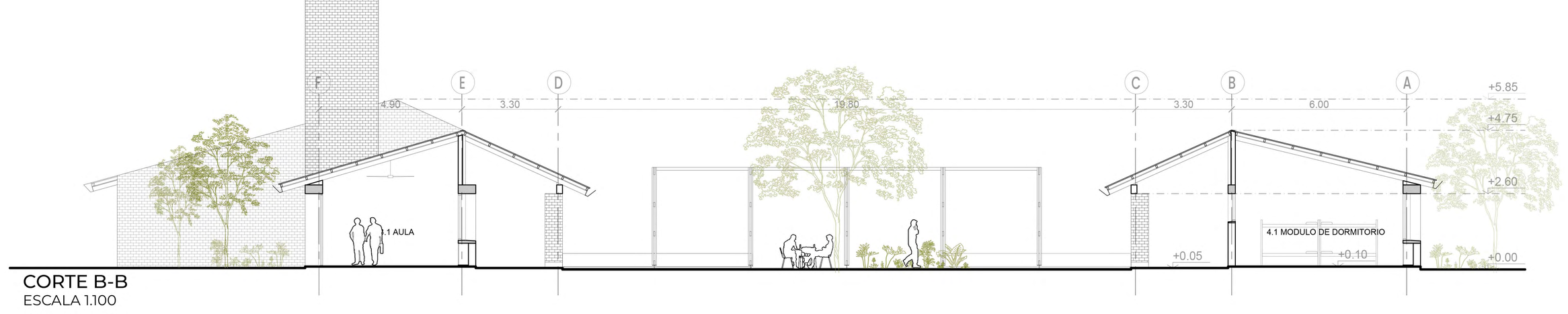
PLANTA DE CONJUNTO
ESCALA 1.250



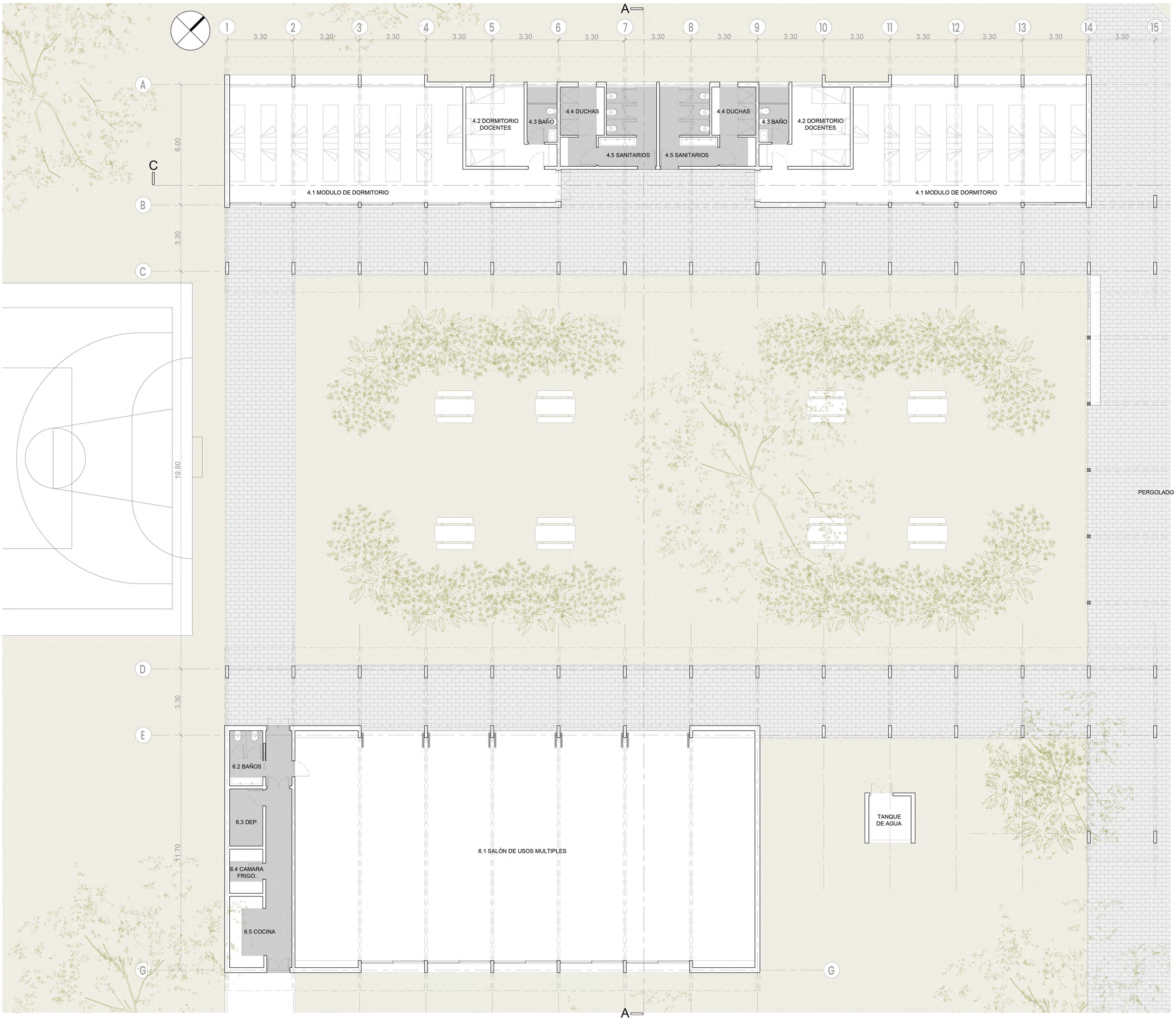
PLANTA INGRESO / DORM. CHOFERES
ESCALA 1.100



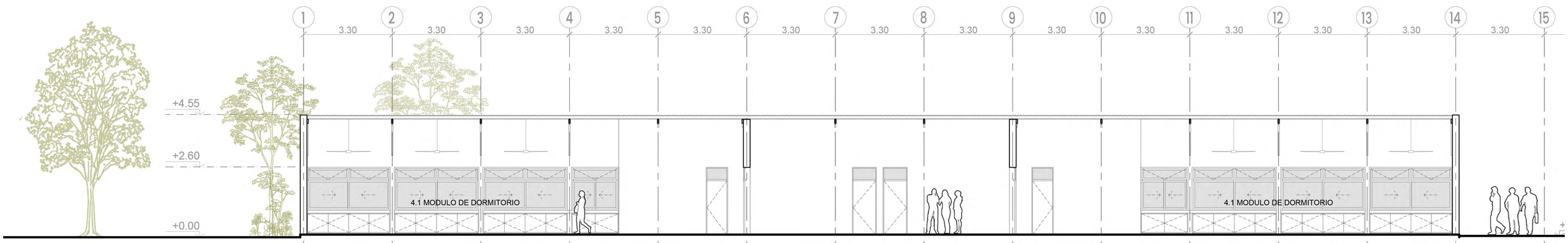
CORTE A-A
ESCALA 1.100



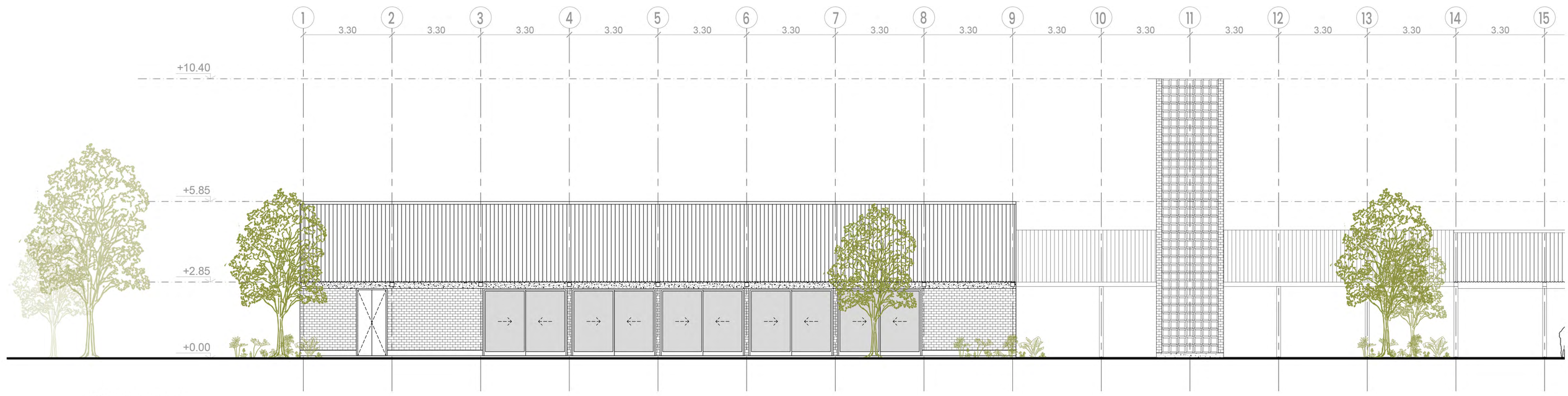
CORTE B-B
ESCALA 1.100



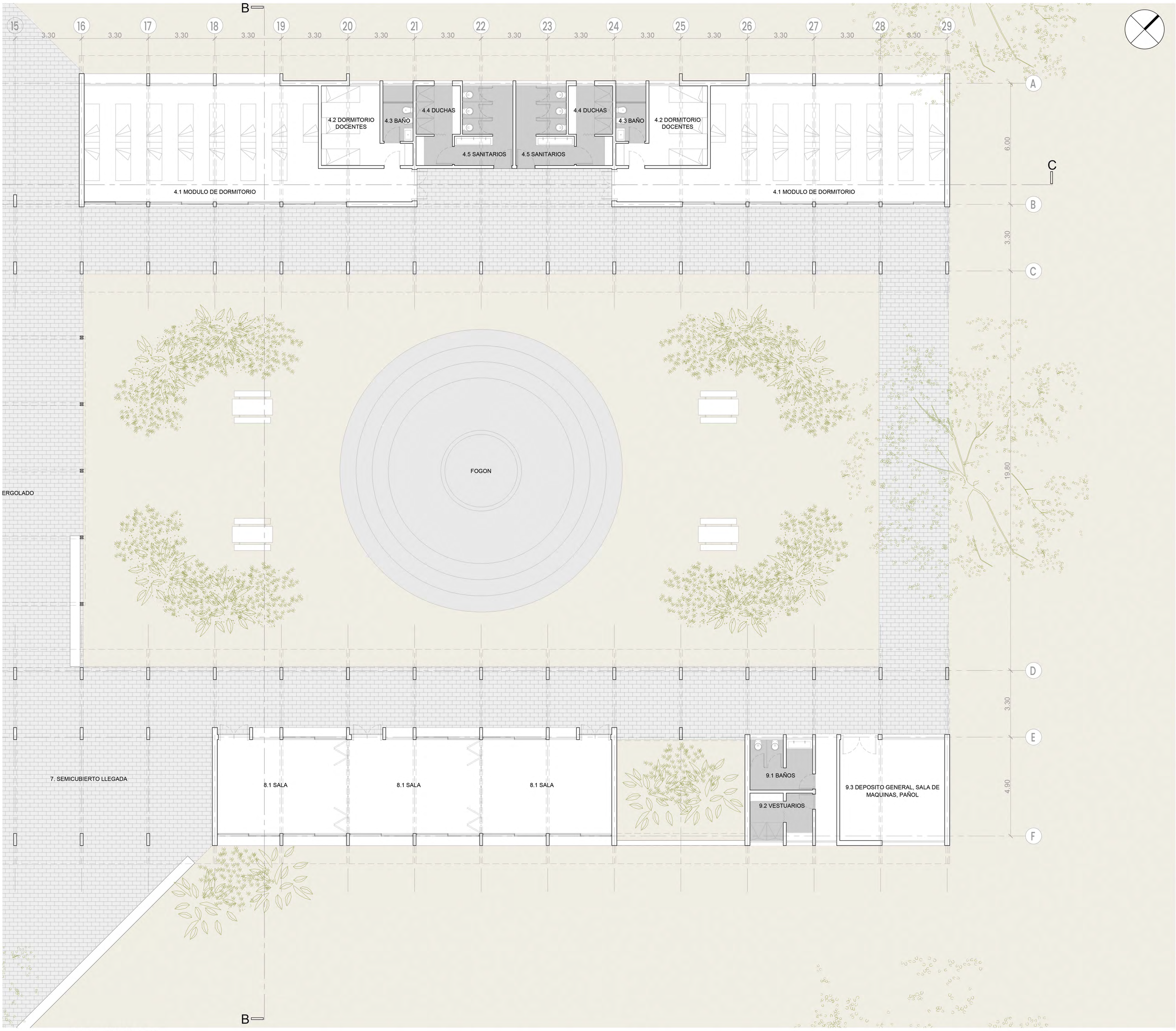
PLANTA BAJA
ESCALA 1.100



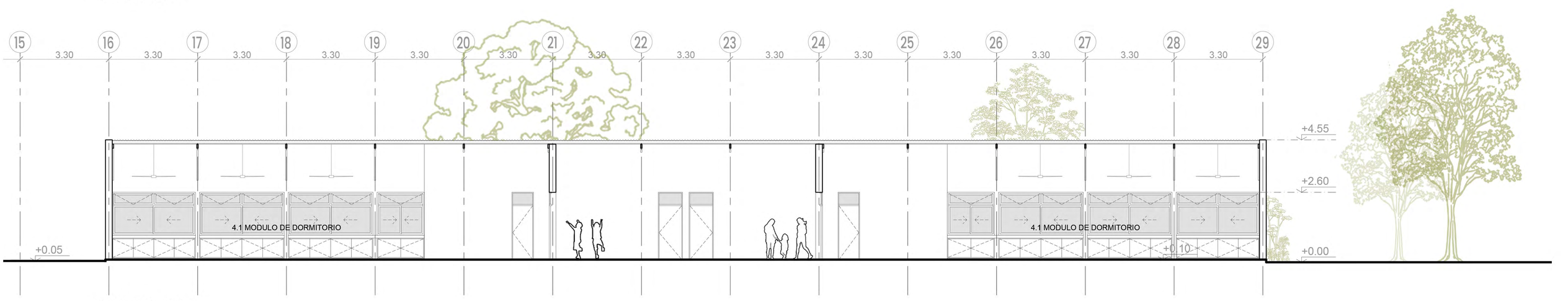
CORTE C-C
ESCALA 1.100



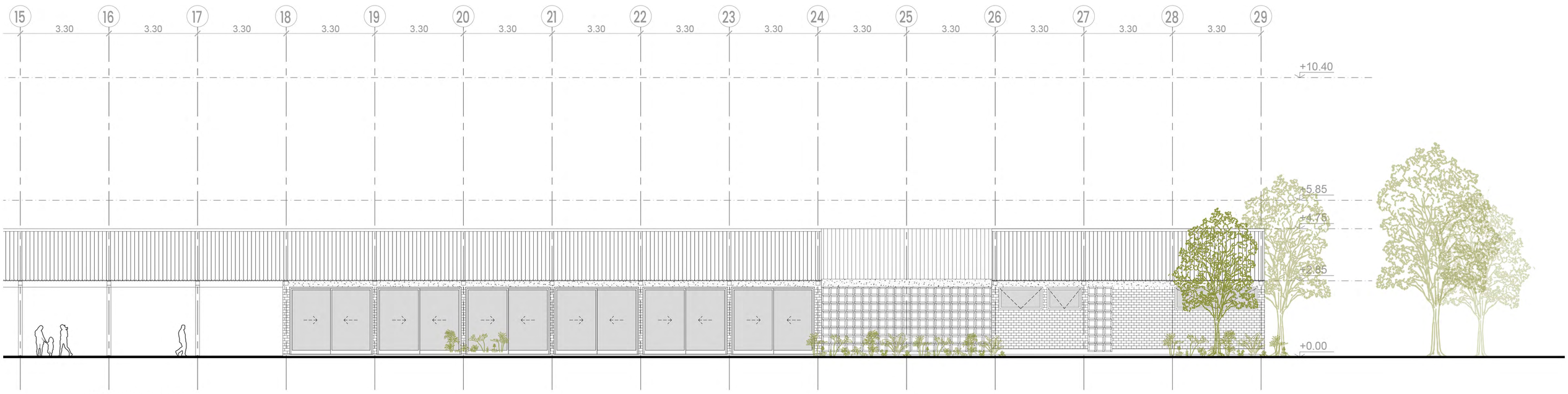
VISTA SUR
ESCALA 1.100



PLANTA BAJA
ESCALA 1.100

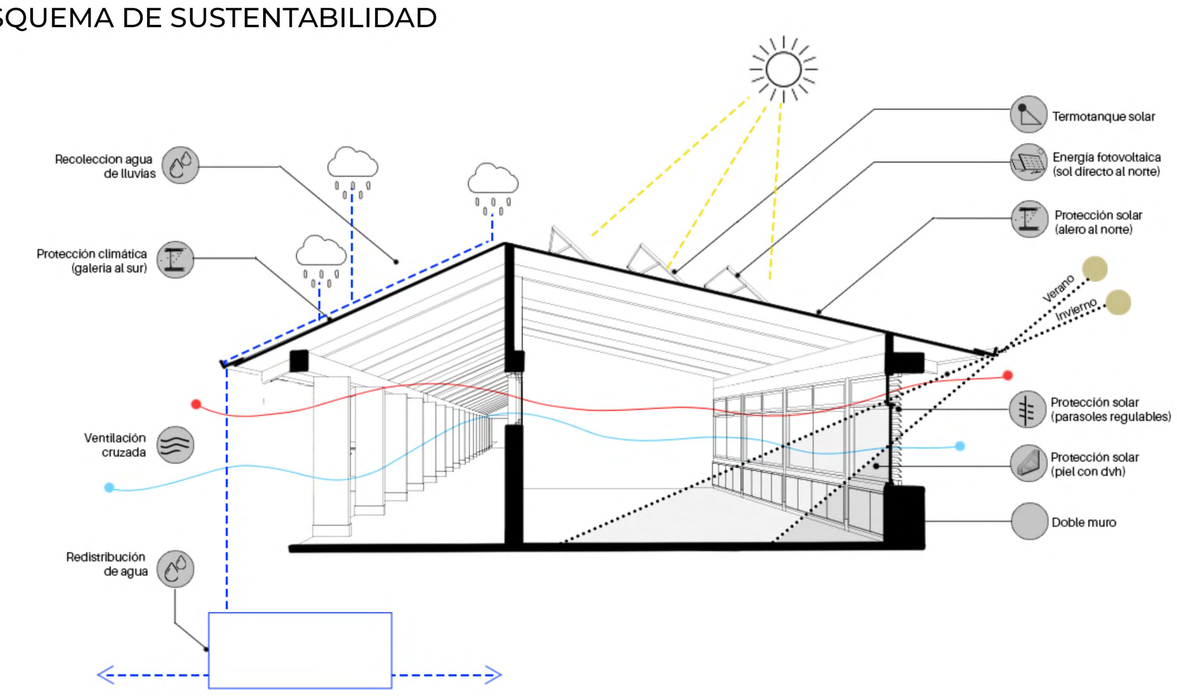
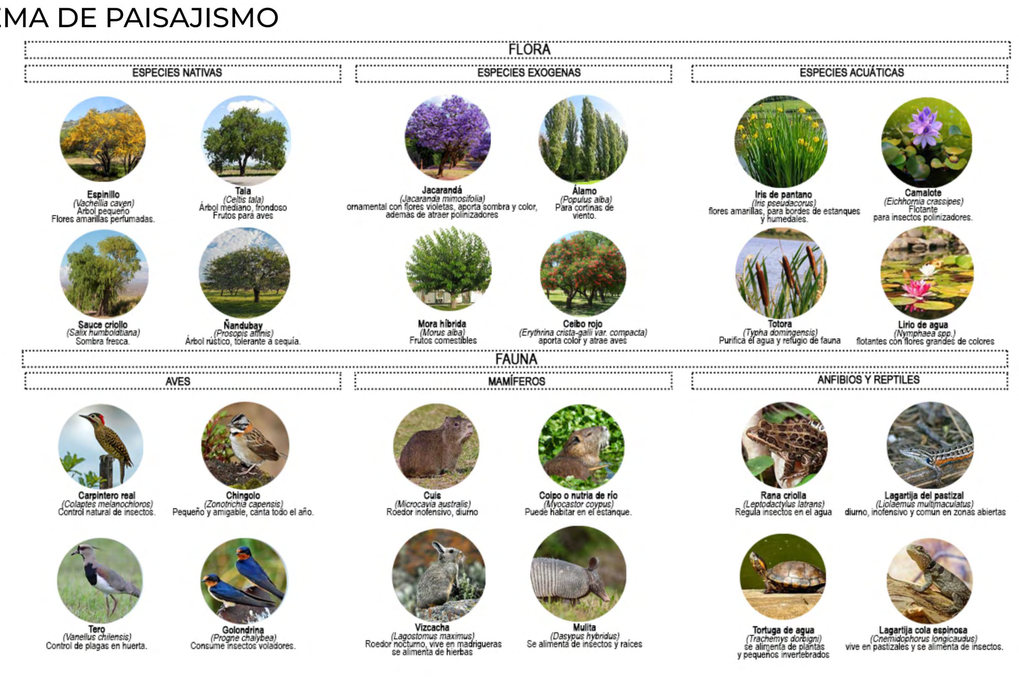


CORTE C-C
ESCALA 1.100



VISTA SUR
ESCALA 1.100

ESQUEMA DE SUSTENTABILIDAD



ESQUEMA DE PAISAJISMO